

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕКЛЮЧИЩЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

27.07.2016 г.

№ 8/19

Экз. ____

с. Большие Ключищи

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 « 209- ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральными законами от 26.07.2006 № 135- ФЗ «О защите конкуренции», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», Совет депутатов муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение»,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вести села».

Глава муниципального образования
«Большеключищенское сельское поселение»

В.С. Каленков

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня недвижимого имущества муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе (далее по тексту - Порядок) разработан в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.3. Ведение и формирование Перечня осуществляется Администрацией муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» (далее - Администрация) в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

2. Порядок формирования и ведения Перечня

2.1. Перечень муниципального имущества муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки объектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе (далее - Перечень муниципального имущества), формируется за счет муниципального имущества муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц.

2.2. Запрещаются продажа передаваемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям имущества, образующего инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, переуступка прав пользования, передача прав пользования в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставном капитале любых других субъектов хозяйственной деятельности.

2.3. В Перечень включаются объекты имущества, являющиеся собственностью муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», не обремененные правами третьих лиц за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, не включенные в План приватизации муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение».

2.4. Имущество, включенное в Перечень, должно использоваться только по целевому назначению.

2.5. Ведение и формирование Перечня осуществляются Администрацией МО «Большеключищенское сельское поселение». Перечень имущества формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов учета - зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также данные о них, содержит следующие сведения:

- наименование муниципального имущества (с указанием индивидуализирующих признаков);
- адрес объекта муниципальной собственности;
- срок аренды;
- целевое использование арендуемого имущества;
- отметка о внесении в Перечень (дата, основание);
- отметка об исключении из Перечня (дата, основание).

Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе, по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

Администрация муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» постановлением утверждает Перечень, принимает решение о включении (исключении) в Перечень объектов муниципального имущества, в который могут включаться здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, транспортные средства.

2.6. Включение (исключение) объектов муниципального имущества в Перечень осуществляется на основании Постановления Администрации муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» в соответствии с настоящим Порядком и законодательством РФ. Перечень, а также любые изменения в нем после утверждения подлежат в течение 5 дней обязательному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» в сети Интернет.

2.7. Перечень подлежит уточнению в случае необходимости исключения объектов либо включения новых объектов. Объекты могут быть исключены из Перечня в случаях:

- не востребоваемости объектов для указанных в настоящем Положении целей;
- исключения видов деятельности, для которых предоставлен или может быть предоставлен объект, из перечня социально значимых видов деятельности;
- необходимости использования помещения для муниципальных или государственных нужд;
- порчи муниципального имущества;
- изменения законодательства;
- по решению суда;
- в связи с изменениями учетных характеристик объектов, включенных в Перечень.

