

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕКЛЮЧИЩЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

28.09.2010г.

№ 14/31

с. Большие Ключищи

О земельном налоге
(в ред. Решения Совета Депутатов
МО «Большеключищенское
сельское поселение № 7/21 от 21.07.2011г.)

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Ульяновской области от 13.07.2004 г. № 043-ЗО «О муниципальных образованиях Ульяновской области», Совет Депутатов муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области **решил:**

1. Настоящим решением на территории муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства

2.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков организаций и физических лиц, являющимися индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй и третий квартал календарного года.

4. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

4.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками – организациями или физическими лицами являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом

4.2. Налогоплательщики – организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее: 10 мая за 1 квартал, 10 августа за 2 квартал и 10 ноября за 3 квартал текущего года.

5. Освободить от налогообложения на 100% на территории муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение»:

- 1) Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
 - 2) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации;
 - 3) инвалидов с детства;
 - 4) некоммерческие организации, созданные в целях осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера, расположенные на территории МО «Большеключищенское сельское поселение»;
 - 5) товарищества собственников жилья, расположенные на территории муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», в отношении земельных участков под многоквартирными домами.
 - 6) Граждан, родивших либо усыновивших (удочеривших) после 1 января 2011 года третьего ребенка или последующих детей, в случае предоставления земельных участков для строительства жилых домов на период проведения строительства.
(п. 6 введен Решением Совета депутатов МО «Большеключищенское сельское поселение» № 7/21 от 21.07.2011г.)
6. Освободить от налогообложения на 50 %:
- инвалидов, имеющих III, II степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности.
7. Для налогоплательщиков, перечисленных в пункте 6 владельцев двух и более земельных участков льгота по земельному налогу предоставляется по их выбору за один земельный участок.
8. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка до 1 июня налогового периода.
9. Со дня вступления настоящего решения в силу, признать утратившими силу Решения Совета депутатов муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» № 36 от 18 июля 2006 г. «О земельном налоге», № 54 от 10 ноября 2006 г. «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» № 36 от 18 июля 2006 г. «О земельном налоге», № 61 от 27 ноября 2006г. «О земельном налоге», № 11 от 28.марта 2007г. «О земельном налоге», № 40 от 25 сентября 2007г. «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» от 28 марта 2007г. № 11«О земельном налоге», № 58 от 14 декабря 2007 г. «О внесении дополнений в Решение Совета депутатов МО «Большеключищенское сельское поселение» № 11 от 28 марта 2007г. «О земельном налоге», № 2/9 от 14 февраля 2008г. «О внесении изменений в Решение Совета депутатов МО «Большеключищенское сельское поселение» № 58 от 14 декабря 2007г. «О внесении дополнений в Решение Совета депутатов МО «Большеключищенское сельское поселение» № 11 от 28 марта 2007г. «О земельном налоге», № 3/18 от 21марта 2008г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» от 28 марта 2007г. № 11 «О земельном налоге», № 6/36 от 04 мая 2008г. «О внесении изменений в Решение Совета депутатов МО «Большеключищенское сельское поселение» № 11 от 28 марта 2007г. «О земельном налоге», № 15/64 от 30 октября 2008г. «О земельном налоге», № 10/29 от 30 сентября 2009г. «О земельном налоге».
10. Опубликовать настоящее решение в газете «Родина Ильича».
11. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2011 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.