

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕКЛЮЧИЩЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

13.07.2012г.

№ 9/18

Экз. ____

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области

В рамках приведения Устава муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области в соответствие с Федеральным законом от 25.07.2011 N 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с уточнением порядка досрочного прекращения полномочий депутата и замещения вакантных депутатских мандатов», Федеральными законами от 19.07.2011 N 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с Федеральным законом от 19.07.2011 N 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с Федеральным законом Российской Федерации от 06.11.2011г. № 299-ФЗ «О внесении изменений в статью 33 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.11.2011г. № 329-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием государственного управления в области противодействия коррупции», Федеральным законом от 28.11.2011г № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.11.2011г. № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.12. 2011г. № 411-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общественном контроле за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и о содействии лицам, находящимся в местах принудительного содержания» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с Федеральным законом от 07.12.2011 N 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», с Федеральным законом от 25.06.2012 N 91-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 25.06.2012 N 93-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Ульяновской области от 23.12.2011 N 237-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области», Законом Ульяновской области от 02.05.2012 N 48-ЗО «О внесении изменения в статью 1 Закона Ульяновской области «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Ульяновской области», Совет

депутатов муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» решил:

1. Внести в Устав муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области следующие изменения и дополнения:

1.1. Статью 5 Устава дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Изменение границ поселения, влекущее отнесение территорий отдельных входящих в его состав населенных пунктов к территориям других поселений, осуществляется с согласия населения данных населенных пунктов, выраженного путем голосования, предусмотренного частью 3 статьи 24 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, либо на сходах граждан, проводимых в порядке, предусмотренном статьей 14.1 Устава, с учетом мнения Совета депутатов поселения.»

1.2. Статью 6 Устава дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Разделение поселения, влекущее образование двух и более поселений, осуществляется с согласия населения каждого из образуемых поселений, выраженного путем голосования, предусмотренного частью 3 статьи 24 Федерального закона, либо на сходах граждан, проводимых в порядке, предусмотренном статьей 14.1 Устава.»

1.3. В части 1 статьи 8 Устава:

а) пункт 4 после слов «снабжения населения топливом» дополнить словами «в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»;

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»;

в) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

г) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;»;

д) пункт 20 дополнить словами «, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;»;

е) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов»;»;

ж) дополнить пунктами 32.1, 32.2 следующего содержания:

«32.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

32.2) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности»;»;

з) дополнить пунктом 37 следующего содержания:

«37) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.»;

1.4. Часть 1 статьи 8¹ Устава дополнить пунктами 10,11 следующего содержания:

«10) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания.».

11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов за счет средств местных бюджетов (за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации).».

1.5. В части 1 статьи 9 Устава:

а) в пункте 4 после слов «предприятиями и учреждениями,» дополнить словами «и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями,»;

б) дополнить пунктом 4³ следующего содержания:

«4³) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;».

1.6. Статью 14 Устава дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения проводится на всей территории поселения или на части его территории в соответствии с частью 4 статьи 5 Устава и абзацем 2 статьи 6 Устава.».

1.7. Дополнить Устав статьей 14.1 следующего содержания:

«Статья 14.1. Сход граждан

1. В случаях, предусмотренных настоящим Уставом, сход граждан может проводиться:

1) в населенном пункте по вопросу изменения границ поселения, в состав которого входит указанный населенный пункт, влекущего отнесение территории указанного населенного пункта к территории другого поселения (муниципального района).

2. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта или поселения. Решение такого схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.».

1.8. В статье 16 Устава:

а) в абзаце 4 части 3 после слов «проекты межевания территорий,» дополнить словами «проекты правил благоустройства территорий,»;

б) часть 4 изложить в новой редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Положением, утверждаемым решением Совета депутатов поселения, и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей поселения, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.»

1.9. В части 5 статьи 17 Устава слова «не менее половины» заменить словами «не менее одной трети»;

1.10. Статью 23 Устава дополнить абзацем 5 следующего содержания:
«-контрольно-счетный орган – контрольно-счетная комиссия.»

1.11. В статье 25 Устава

а) пункт 6 части 1 дополнить словами «, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.»;

б) часть 2 дополнить пунктами **15, 16** следующего содержания:

«15) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

16) утверждение положений об оплате труда работников муниципальных учреждений;».

1.12. В статье 28 Устава:

а) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Отставка по собственному желанию осуществляется путём подачи заявления. Заявление депутата о сложении полномочий подаётся в письменной форме в Совет депутатов поселения. Решение об удовлетворении данного заявления считается принятым, если за него проголосовало две трети от установленного числа депутатов Совета депутатов поселения. Полномочия депутата Совета депутатов поселения прекращаются с момента вступления в силу указанного решения. Заявление не может быть отозвано после принятия решения Советом депутатов поселения.

При отклонении Советом депутатов поселения заявления депутата о досрочном сложении полномочий он вправе сложить полномочия через две недели после рассмотрения заявления на заседании с письменным уведомлением об этом Совета депутатов поселения.

Решение Совета депутатов поселения о досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов поселения принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями Совета депутатов поселения, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.

Информация о досрочном прекращении полномочий депутата подлежит обязательному официальному опубликованию.

В случае досрочного прекращения полномочий депутата Совета депутатов поселения в порядке, установленном действующим законодательством, назначаются и проводятся дополнительные выборы.»;

б) дополнить частью 7.1. следующего содержания:

«7.1. Депутат Совета депутатов поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.».

1.13. В статье 30 Устава:

а) в части 3 статьи 30 после слов «об изменении перечня полномочий» дополнить словами «и (или) порядка избрания»;

б) дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Глава поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.».

1.14. В статье 30¹ Устава:

а) часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер и порядок возмещения указанных расходов устанавливаются нормативным правовым актом Совета депутатов поселения.».

б) часть 3 считать утратившей силу.

1.15. В статье 33¹ Устава:

а) дополнить частью 2.1. следующего содержания:

«2.1. Глава местной администрации должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

б) часть 3 дополнить абзацем 15 следующего содержания:

« - вступления в должность главы муниципального образования, исполняющего полномочия главы местной администрации.».

1.16. В статье 34 Устава:

а) абзац 24 после слов «снабжения населения топливом» дополнить словами «в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;

б) абзац 26 изложить в следующей редакции:

«- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»;

в) абзац 39 изложить в следующей редакции:

«- организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения»;

г) абзац 40 изложить в следующей редакции:

«- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения»;

д) абзац 40 дополнить словами «, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

1.17. Дополнить Устав статьей 34¹ следующего содержания:

«Статья 34¹. Контрольно-счетная комиссия.

1. Контрольно-счетная комиссия поселения образуется Советом депутатов поселения.

2. Порядок организации и деятельности контрольно-счетной комиссии поселения определяется Федеральным законом от 7 февраля 2011 года N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, решением Совета депутатов МО поселения.».

1.18. Абзац 1 части 5 статьи 36 Устава после слов «инициативными группами граждан,» дополнить словами «прокурором района,».

1.19. В статье 42 Устава:

а) в пункте 3 части 3 слова «улучшении жилищных условий» заменить словами «жилых помещениях».

б) дополнить частью 3.1. следующего содержания:

«3.1. В собственности поселений может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения поселений.».

в) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случаях возникновения у поселения права собственности на имущество, не соответствующее требованиям частей 1 - 4 настоящей статьи, указанное имущество подлежит репрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом.».

1.20. Часть 2 статьи 52¹ Устава дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.».

1.21. В статье 55 Устава:

а) абзац 1 части 4 дополнить предложением следующего содержания:

«Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.».

б) абзац 2 части 4 изложить в новой редакции:

«Решение Совета депутатов поселения об изменении структуры органов местного самоуправления вступает в силу не ранее чем по истечении срока полномочий Совета депутатов поселения, принявшего указанное решение, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу после официального опубликования, за исключением следующих положений:

- подпункт «д» пункта 1.3, подпункт «б» пункта 1.5, подпункт «д» пункта 1.16 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2013 года.